

2003年版 関西のプロジェクト動向調査

～ 関西の産業競争力強化に向けて～

関西社会経済研究所は、関西の産業活性化を推進するための基礎資料として「関西のプロジェクト動向調査」を16年間*にわたり継続実施している。

文献、ヒアリング調査および全事業主体対象のアンケート調査をもとに、2003年1月末時点における関西（2府5県）のプロジェクトの実態を調査し、結果をとりまとめた。

今年度は、関西経済の指標となるこの調査が、より正確に、より実態に即したものとなるように、収録プロジェクトの精査も行った。実際に進捗があまり見られないプロジェクトに関しては収録対象から除外している。

*1987年度 2002年度調査は旧財団法人関西産業活性化センターにおいて実施。

目次

1. プロジェクトの動向
2. 主要プロジェクトの動向について
 新規プロジェクトの紹介
 主要プロジェクトの紹介

ポイント

1. 今年度のプロジェクトの動向について

2003年時点で、収録件数は587件。総事業費は31.8兆円。この値を新しい基準として、今後の関西のプロジェクト動向を追ってゆく必要がある。

新規プロジェクト収録件数は47件、そのうち事業費判明件数は20件で、平均事業費は122億円である。過去最低だった昨年に比べ、わずかながら増加したものの、過去最低水準である。

新規プロジェクトの規模に対して、完了削除プロジェクトの規模が大きく、総事業費の減少につながっている。

民間が事業主体になっている新規プロジェクトが目立つ。民間のみが実施主体となっている新規プロジェクトの件数の割合は、31.1%と過去最高である。

代表的な新規プロジェクトとして、USJの影響で遊園地の跡地利用のプロジェクトがあげられる。また、プラズマディスプレイ工場や太陽電池工場の建設といったプロジェクトが新規プロジェクトとしてあがっていることは、関西産業にとって明るい材料である。

2. 主要のプロジェクトの動向について

新規プロジェクトの紹介

新規プロジェクトを47件収録したが、そのうち以下の6件を報告書にその概要を詳細に記載した。

三洋電機工場跡地（守口大日地域整備事業）大阪府守口市緊急整備地区

三洋電機太陽電池工場建設

大阪府貝塚市 関空利用を視野に入れた生産拠点整備

宝塚ファミリーランド跡地利用 兵庫県宝塚市 遊園地の跡地利用

阪神パーク跡地利用 兵庫県西宮市 遊園地の跡地利用

長浜サイエンスパーク 滋賀県長浜市 新研究開発拠点整備
新幹線「びわこ栗東駅」(仮称)設置 滋賀県栗東市 新交通拠点整備

主要プロジェクトの紹介

本年度報告書に現在収録されている587件のプロジェクトのうち、112件の概要を記した。なかでも39件については、昨年度より紙面を大幅に増加させ、より詳細に紹介した。なかでも関西を代表する注目すべきプロジェクトについて触れる。

梅田北ヤード地区再開発

都心に残された最後の一等地で、大阪都市再生の切り札ともいえる梅田北ヤード地区の再開発について、「大阪駅北地区国際コンセプトコンペ実行委員会」が設立され、コンセプトコンペが実施された。国内および52の国と地域から966件の応募があり、大阪都市再生への関心の高さを伺わせた。3点の優秀賞と5点の佳作を選定した。

関西文化学術研究都市

1994年に「まちびらき」が行われた後も、多数の研究施設や文化施設、交流施設の整備が着々とすすめられている。平成14年度は、「国立国会図書館関西館」や「私のごと館」が一部オープンした。

関西国際空港2期工事

関西の拡大し続ける航空需要に対応するため、複数滑走路を持つ24時間運用可能な国際空港として関西国際空港1期島の沖に2期島を整備する。2007年の供用開始を目指し、約274haが陸地化するなど順調に工事が進められている。

1 プロジェクトの件数・事業費の推移

今年度は収録プロジェクトを精査、より実態に即した新しい指標に

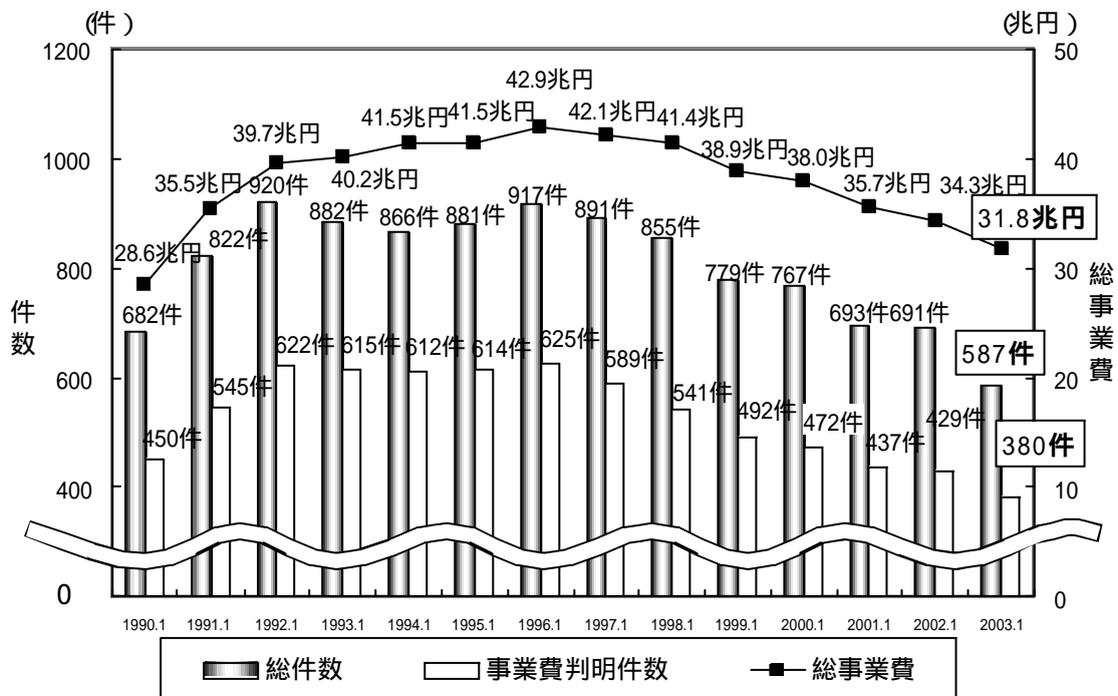
2003年1月末時点のプロジェクトの件数は587件、うち事業費判明件数は380件で、総事業費は昨年より7.22%減少し、31兆8,204億円となった。

2003年1月末時点のプロジェクトの件数・総事業費

	2003年1月末時点	(参考) 2002年1月末時点
プロジェクト件数	84.95% <u>587件</u> (104件減少)	691件
うち事業費判明件数	<u>380件</u> (49件減少)	429件
総事業費	92.78% <u>31兆8,204億円</u> (2兆4,776億円減少)	34兆2,980億円

注) ()は2002年1月末時点との比較

プロジェクトの件数・総事業費の推移



注)プロジェクトの定義：1 ha以上の土地を対象とした事業費10億円以上の地域開発事業。ただし、国際的なイベントや博覧会などは含める。

2002年2月～2003年1月末のプロジェクトの動き

新規収録されたプロジェクトが47件（うち事業費判明20件）で、事業費は2,436億円。それに対して完了削除されたプロジェクトは151件（うち事業費判明75件）で、事業費は2兆3,962億円。

件数・総事業費の変動内訳

	件数の変動	事業費判明件数の変動	事業費の変動(億円)
2002年1月末時点	691件	429件	342,980
新規収録	47件	20件	2,436
事業費変動分	-	6件	-3,250
完了削除	-151件	-75件	-23,962
(構想が白紙化され事業が中止となったもの)	-111件	-48件	-18,275
変動合計	-104件	-49件	-24,776
2003年1月末時点	587件	380件	318,204

注) 事業費変動分の事業費判明件数(6件)は、事業費が新規に判明した件数(20件)と事業費が未定に変更された件数(14件)の差である。

新規プロジェクトの規模に比べて、完了削除プロジェクトの事業費の規模が大きく、総事業費の減少に繋がっている。また、民間が事業主体となっている新規プロジェクトが目立つ。

新規収録した主なプロジェクト(事業費100億円超)

位置	プロジェクト名称	市町村	事業費(億円)
大阪府	松下プラズマディスプレイ新工場	茨木市	600
兵庫県	阪神本線連続立体交差事業	西宮市	265
滋賀県	新幹線栗東駅新設	栗東市	240
兵庫県	山陽電鉄連続立体交差事業第2期	明石市	220
兵庫県	尼崎駅付近改良工事	尼崎市	204
大阪府	くずはモール再開発	枚方市	140
滋賀県	長浜サイエンスパーク	長浜市	未定
京都市	京都サンガスタジアム	京都市	未定
大阪府	三洋電機工場跡地(守口大日地域整備事業)	守口市	未定
大阪府	三洋電機太陽電池工場建設	貝塚市	未定
兵庫県	阪神パーク跡地利用	西宮市	未定
兵庫県	宝塚ファミリーランド跡地利用	宝塚市	未定

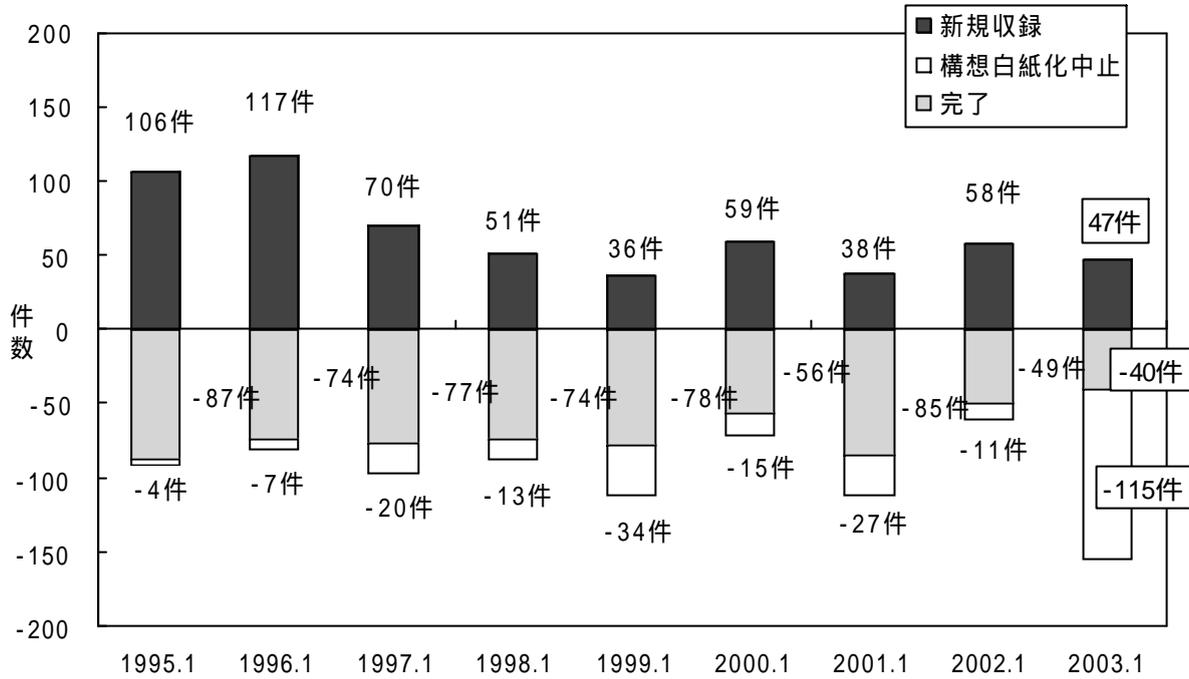
完了削除した主なプロジェクト(事業費100億円超)

位置	プロジェクト名称	市町村	事業費(億円)
大阪府	大阪市中央卸売市場本場施設整備	大阪市	1,220
大阪府	岸和田旧港再開発(アクアヴェルデ岸和田)	岸和田市	1,000
兵庫県	垂水駅周辺再開発	神戸市	898
京都府	醍醐団地総合再生事業	京都市	695
大阪府	恩智川(花園)多目的遊水池(東大阪市)	東大阪市	420
京都府	西京極総合運動公園プール施設「京都アクアリーナ」	京都市	351
大阪府	若江岩田駅前地区第一種市街地再開発	東大阪市	225
京都府	エコートピア京都三和(京都北部中核工業団地)	三和町	140
兵庫県	(仮称)ダイヤモンドシティ伊丹ショッピングセンター	伊丹市	110
共通域	サッカー2002年ワールドカップ(大阪会場、神戸会場)	-	未定
大阪府	寝屋川デポマート(仮称)	寝屋川市	未定
奈良県	イオン天理ショッピングセンター	天理市	未定

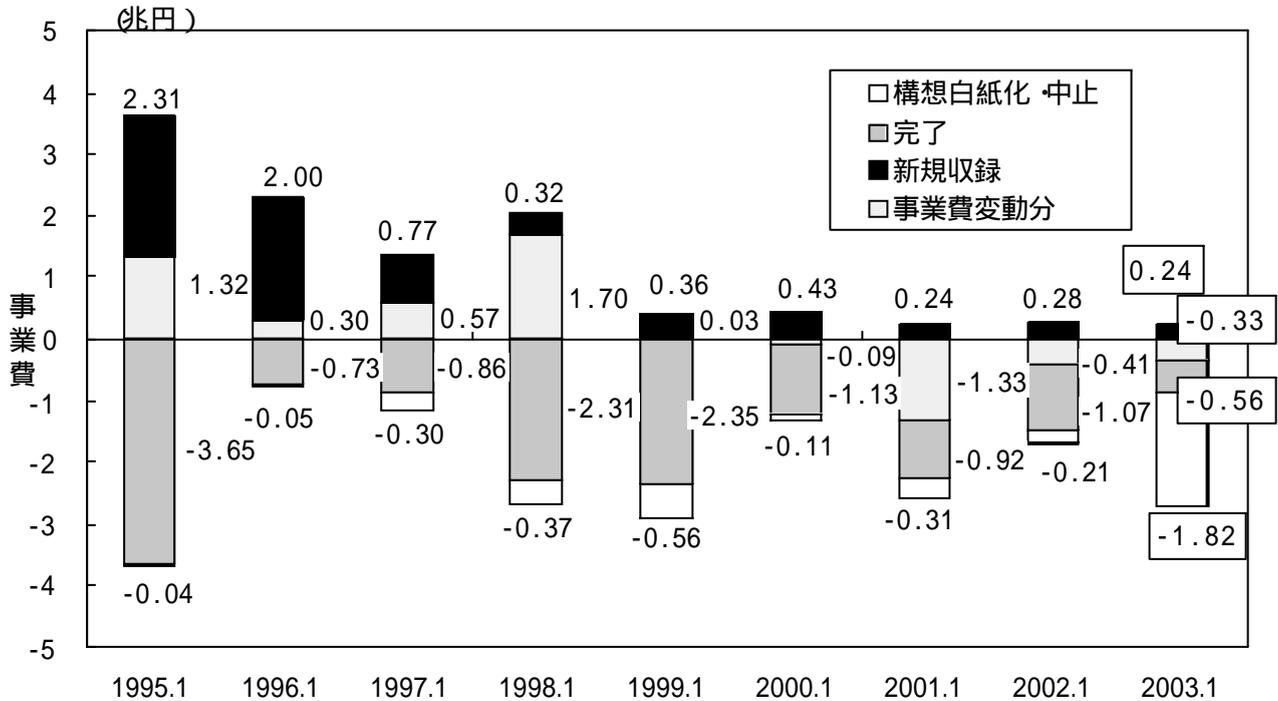
注) ここに掲載されている事業費は当研究所の調査によるものであり、事業主体が公表している事業費と一致しない場合もある。

件数・事業費の推移

件数推移の内訳（1995年1月～2003年1月）

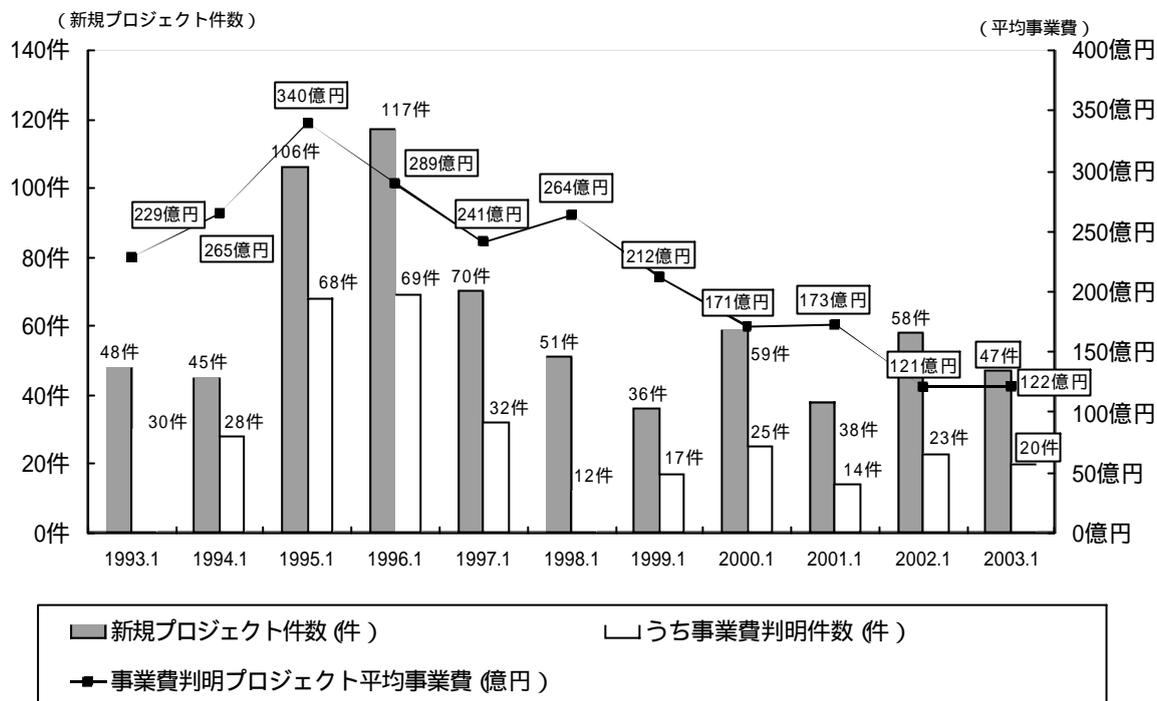


事業費推移の内訳（1995年1月～2003年1月）

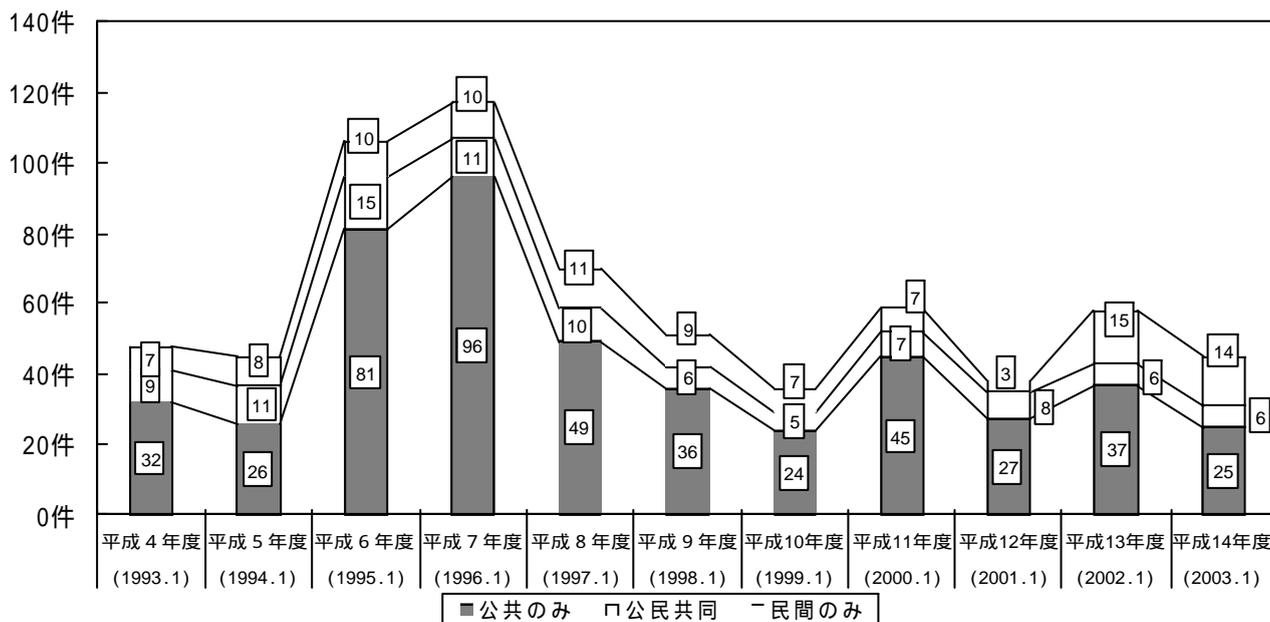


新規プロジェクトの推移

新規プロジェクトの推移（1993年1月～2003年1月）

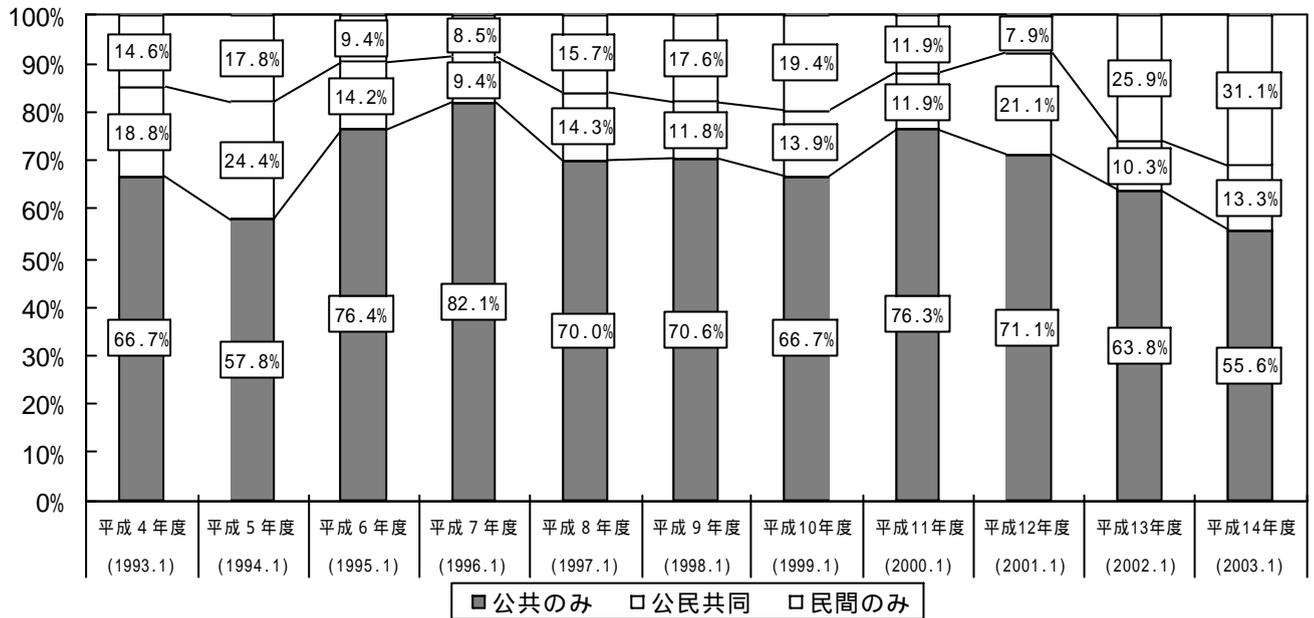


新規プロジェクトの事業主体別件数の推移（1993年1月～2003年1月）



注：公民共同には第3セクターが事業主体のものも含まれる。事業主体不明分は除いてある。

新規プロジェクトの事業主体別件数構成比の推移（1993年1月～2003年1月）



注：公民共同には第3セクターが事業主体のものも含まれる。事業主体不明分は除いてある。